

E-ISSN 2656-5528



# Desa-Kota

JURNAL PERENCANAAN WILAYAH, KOTA, DAN PERMUKIMAN

**VOL. 1 NO. 2 TAHUN 2019**

PENERBIT:



**UNIVERSITAS  
SEBELAS MARET**





## Foreword

---

Wilayah perkotaan maupun perdesaan memiliki aktivitas sosial, ekonomi, dan budaya yang bertempat di lokasi yang berbeda-beda, terpisah satu sama lain, yang kemudian membentuk apa yang dinamakan sebagai sistem aktivitas. Kegiatan yang berlangsung di dalam sistem aktivitas bisa merupakan kegiatan rutin yang bisa diprediksi maupun kegiatan yang tidak rutin, yang semuanya pada dasarnya menimbulkan mobilitas, yang harus difasilitasi oleh sistem transportasi. Terkait dengan erat dan pentingnya keterkaitan dan perencanaan guna lahan dan sistem transportasi, edisi kedua Desa-Kota tahun 2019 mendiskusikan dua tema penting yaitu (1) perencanaan sistem transportasi khususnya terkait dengan *on-street parking*, kualitas moda transportasi umum, pengaturan lokasi parkir, dan kesiapan fungsi jalan dalam merespon adanya perubahan guna lahan; (2) Perencanaan guna lahan terutama untuk aktivitas ekonomi, dengan pembahasan pada perkembangan kafe dan area perbelanjaan serta penentuan lokasinya, pertumbuhan *commercial strip*, dan aktivitas pariwisata pantai. Edisi ini diharapkan dapat memberikan wawasan pentingnya keterkaitan perencanaan guna lahan dan transportasi baik pada Kawasan perkotaan maupun perdesaan.



## **Editorial Office**

---

Urban and Regional Planning Programme, Faculty of Engineering, Universitas Sebelas Maret  
Jl. Ir. Sutami 36A Kentingan Surakarta, Jawa Tengah 57126, Indonesia  
Phone/Fax. +62-271-647069

## **Aims and Scope**

---

Desa-Kota is a journal of regional, urban, and settlement planning that has the main objective to deepen the understanding of urban, rural, and regional characteristics, as well as transformations and dynamics that occur in those areas, from an empirical, theoretical, and policy perspective.

Topics covered include, but not limited to:

- 1) The governance of natural environment, community, and culture within built environment
- 2) The provision of urban, rural and regional infrastructure and services including the process of policy formulation and its implementation.
- 3) The resiliency of city and region to recover from disaster.
- 4) Sustainable settlement planning
- 5) The social, economic, political and institutional dimensions of changes that occur at urban and regional scale.

## **Indexing**

---

Desa-Kota has been registered in the OAI database. Index of this journal:

- Google Scholar <https://scholar.google.com/citations?user=Jyeq-S8AAAAJ&hl=en&authuser=3>
- Garuda <https://garuda.ristekbrin.go.id/journal/view/15991>
- Etc.



## Table of Contents

## Page

1.	Editorial Office	
2.	Aim and Scope	
3.	Indexing	
	Article	
4.	Analisis Penentuan Lokasi Parkir Pada Kawasan Perdagangan Singosaren Kota Surakarta Berdasarkan Preferensi Pengunjung <i>Fauzi N. Haqie, Soedwihajono Soedwihajono, Kuswanto Nurhadi</i>	96-107
5.	Faktor Utama Pemilihan Lokasi Kafe di Kota Surakarta <i>Muhammad Khoirul, Galing Yudana, Paramita Rahayu</i>	108-120
6.	Faktor-Faktor Pemilihan Lokasi Shopping Mall di Kota Surakarta <i>Darryl Hall, Winny Astuti, Erma Fitria Rini</i>	121-129
7.	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Pariwisata Pantai di Kabupaten Purworejo <i>Sri Rahayu Febrianingrum, Nur Miladan, Hakimatul Mukaromah</i>	130-142
8.	Hubungan Persepsi Pengunjung Terhadap Kualitas Transportasi Umum Dengan Pemilihan Moda Transportasi Umum di Kawasan Wisata Budaya Kota Surakarta <i>Agus Zulianto, Kuswanto Nurhadi, Erma Fitria Rini</i>	143-152
9.	Kesiapan Fungsi Jalan Perintis Kemerdekaan, Pandanaran, Nangka Gumulan Setelah Adanya Kantor Pemerintahan Terpadu Kabupaten Boyolalu <i>Citra A. Permatasari, Soedwihajono Soedwihajono, Kuswanto Nurhadi</i>	153-166
10.	Kesiapan Kawasan Commercial Strip Surakarta Utara Bagian Barat Sebagai Pusat Aktivitas Baru <i>Muhammad R. Pamungkas, Soedwihajono Soedwihajono, Nur Miladan</i>	167-176
11.	Potensi Gangguan Area on Street Parking Pada Kawasan Komersial Terhadap Kinerja Jalan (Lokasi Jalan Pemuda Kota Magelang) <i>Muhammad Anwan Burhani, Galing Yudana, Paramita Rahayu</i>	177-189